

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN LONG BIÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6070**/QĐ-UBND

Long Biên, ngày **18** tháng **12** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 665.7m² đất do hộ gia đình bà Nguyễn Thị Bình đang sử dụng tại phường Thạch Bàn, quận Long Biên, để thực hiện dự án “Khu đô thị hỗ trợ - Khu công nghiệp Sài Đồng B”

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của UBND Thành phố về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 2998/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chủ trương đầu tư thực hiện dự án “Khu đô thị hỗ trợ - Khu công nghiệp Sài Đồng B”;

Căn cứ Quyết định số 2666/QĐ-UBND ngày 16/5/2014 UBND thành phố Hà Nội ban hành phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu đô thị hỗ trợ - khu công nghiệp Sài Đồng B, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ văn bản số 1669/STNMT-QHKHSDD ngày 09/3/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án “Khu đô thị hỗ trợ - Khu công nghiệp Sài Đồng B”;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số **1185** /TTr-TNMT ngày **03** / **10** / 2018;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 665.7m² đất do hộ gia đình bà Nguyễn Thị Bình đang sử dụng trong đó: 222.7m² đất thuộc thửa đất số 116(1), tờ bản đồ số 13; 443 m² đất thuộc thửa đất số 124(1), tờ bản đồ số 13 tại phường Thạch Bàn, quận Long Biên.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Khu đô thị hỗ trợ - Khu công nghiệp Sài Đồng B.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Thạch Bàn có trách nhiệm:

- Giao quyết định này đến hộ gia đình bà Nguyễn Thị Bình, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất;

- Phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất Quận thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Thạch Bàn, hộ gia đình bà Nguyễn Thị Bình, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *✍*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu,(09). *✍*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



✍
Nguyễn Mạnh Hà